

Volksbank Kassel Göttingen

Erfolgreiche Entwicklung in einem herausfordernden Umfeld

- **Kreditneugeschäft auf hohem Niveau**
- **Starkes Wachstum im Firmenkundengeschäft**
- **Neue Plattform „voba4home“ gestartet**

Kassel 1. März 2023

Die Volksbank Kassel Göttingen kann für das Geschäftsjahr 2022 trotz eines wirtschaftlich schwierigen Umfeldes solide Zahlen vermelden. Gemeinsam mit seinen Vorstandskollegen Hans-Christian Reuß und Volker Stern präsentierte der Vorstandsvorsitzende Wolfgang Osse die Zahlen für das abgelaufene Geschäftsjahr.

Mitglieder und Kunden vertrauen der Bank

Die Genossenschaftsbank hat erneut grundsolide gewirtschaftet und konnte ihre geschäftlichen Aktivitäten sowohl mit ihren Privat- als auch ihren -Firmenkunden weiter ausbauen. Wolfgang Osse: „In diesen Zeiten kann man keine Rekordergebnisse erwarten. Gleichwohl haben wir solide und stabile Ergebnisse erzielt. Dies verdanken wir ausschließlich dem Vertrauen unserer Kundinnen und Kunden. Und dieses Vertrauen müssen wir uns jeden Tag neu verdienen – dessen sind wir uns bewusst.“

Kreditneugeschäft von 472 Mio. Euro

Die Bank verzeichnete im vergangenen Jahr ein Kreditneugeschäft von 472 Mio. Euro, welches über den Planungen lag und das zweitbeste Ergebnis in den letzten Jahrzehnten. Es teilt sich in etwa zur Hälfte auf den privaten Wohnungsbau sowie das Firmenkundengeschäft auf. Das gesamte Kundenkreditvolumen (privat und gewerblich) überschreitet mit 2,02 Milliarden Euro erstmals die Zwei-Milliarden-Euro-Grenze.

Firmenkunden vertrauen der Bank

Die Genossenschaft versteht sich als strategischer Partner ihrer Firmenkunden. Wolfgang Osse: „Nach wie vor sind wir ein gefragter Ansprechpartner für Gewerbekunden des Mittelstandes und des gehobenen Mittelstandes“. Im Geschäftsjahr 2022 wurden Kredite in Höhe von 256 Mio. Euro an Firmenkunden vergeben. Eine Steigerung von 33 Prozent und ebenfalls das zweitbeste Ergebnis in den letzten Jahrzehnten. Osse weiter: „Unsere Firmenkunden schätzen neben der Finanzierung insbesondere die ausgezeichneten Beratungsleistungen zu betrieblichen Versorgungssystemen. Ein wichtiger Aspekt zur

Sicherung von qualifizierten Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern bei unseren Kunden.“ Die hohe Bedeutung dieses Themas sei bei den gewerblichen Kunden angekommen. Die Volksbank verzeichnet in diesem Bereich einen Zuwachs von 30 Prozent. Ein weiterer, wichtiger Bereich stellen die Zahlungsverkehrslösungen dar. Sowohl der Bestand an Terminals als auch die Anzahl und der Umsatz der Transaktionen konnten gesteigert werden.

Erfreuliche Entwicklung bei Immobilienfinanzierungen

Der Gesamtbestand an Immobilienfinanzierungen erhöhte sich um 4,7 Prozent auf 1,44 Mrd. Euro. Bei den privaten Wohnungsbaufinanzierungen war die Situation im letzten Jahr herausfordernd. Der enorme Zinsanstieg, die stark gestiegenen Materialkosten sowie Unsicherheiten durch die Energiekrise haben in den letzten Monaten des Jahres 2022 für Zurückhaltung bei den Kunden geführt. Unter diesen schwierigen Bedingungen ist man bei der Genossenschaftsbank mit einem Neugeschäft in Höhe von rund 216 Mio. Euro zufrieden. Fast 2.000 Familien konnte die Bank zu ihren eigenen vier Wänden verhelfen oder bei der Sanierung und Renovierung unterstützen.

voba4home gestartet

Das Plattformgeschäft floriert. Mittlerweile lässt sich jeder vierte Kunde der Bank digital zu einer Baufinanzierung beraten. Grund genug, ihre Digitalisierungsstrategie weiter auszubauen. Ein Meilenstein wurde letztes Jahr mit der Einführung der Immobilienplattform „voba4home“ zum Thema Bauen und Wohnen erreicht. Osse: „voba4home ist ein wahrer Alleskönner in Sachen Bauen, Wohnen, Immobilienangeboten und Finanzieren in Nordhessen und Südniedersachsen. Hier finden die Kunden alles rund um das Thema Immobilien, Dienstleistungsangeboten, hilfreiche Onlinetools, Ratgebern, Checklisten, Handwerkerkontakte bis hin zur unverbindlichen Finanzierungszusage. Auf dieser Plattform kann jeder nach Lust und Laune surfen und sich informieren. Auf Wunsch finden Interessenten aber auch immer einen festen Ansprechpartner in der Bank.“

Vermögensberatung gefragt

Der Netto-Absatz im Wertpapiergeschäft mit ihren Kunden konnte - trotz erheblicher Kurskorrekturen - um 13,3% gesteigert werden. Wachsen konnte die Bank auch im Einlagengeschäft. Dabei waren vor allem Termineinlagen sowie Sichteinlagen bei ihren Kunden gefragt. Die Kundenanlagen erreichten insgesamt 4,3 Milliarden Euro.

Eigenkapital weiter gestärkt

Das Eigenkapital stieg auf 384,3 Mio. Euro. Damit überschreitet es nicht nur die aufsichtsrechtlichen Mindestanforderungen komfortabel, sondern ist auch ein Garant für weiteres Kreditwachstum, ebenso wie für die Weiterentwicklung des Bankgeschäftes.

Ergebnisse stimmen zufrieden

Das Zinsergebnis konnte mit 51,1 Mio. Euro auf Höhe des Vorjahres konstant gehalten werden.

Das Provisionsergebnis reduzierte sich leicht aufgrund rückläufiger Kurswerte im Wertpapiergeschäft um 0,2 Mio. EUR auf 22,5 Mio. Euro. Die Aufwendungen für den operativen Geschäftsbetrieb erhöhten sich um rund 2,9 Prozent auf 51,7 Mio. Euro aufgrund gestiegener IT-Kosten sowie Instandhaltungsaufwendungen. Die Genossenschaft weist mit 3,4 Mio. Euro einen erfreulichen Jahresüberschuss nur leicht unter dem Vorjahr auf. Vorbehaltlich der Zustimmung durch die Vertreterversammlung am 7. Juni 2023 ist vorgesehen, den Mitgliedern eine Dividende in Höhe von zwei Prozent auszuschütten, die der stabilen Entwicklung der Bank Rechnung trägt.

Attraktiver Arbeitgeber für unterschiedliche Berufe

Mit Stichtag 31.12.2022 beschäftigte die Volksbank Kassel Göttingen 493 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter. Davon waren 31 junge Menschen in Ausbildung. Das Genossenschaftsinstitut bietet heute nicht nur eine Ausbildung im klassischen Beruf des Bankkaufmanns bzw. der Bankkauffrau an. Im Zeitalter des digitalen Wandels bildet sie heute auch Fachinformatikerinnen und Fachinformatiker für Systemintegration, Kaufleute im E-Commerce, Dialogmarketing sowie Bürokommunikation aus.

Förderung der Region

Im Jahr 2022 hat die Genossenschaftsbank im gesamten Geschäftsgebiet viele regionale Einrichtungen, Initiativen und Veranstaltungen unterstützt. Mit rund 400.000 Euro an rund 400 gemeinnützige Vereine und Institutionen förderte die Bank Projekte in den Bereichen Kunst, Kultur, Wissenschaft und Sport.

Großes Lob sprach der Vorstandsvorsitzende den Beschäftigten aus: „Unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter haben in einem wirtschaftlich schwierigen Umfeld des Jahres 2022 erneut ein sehr hohes Engagement gezeigt und eine hervorragende Leistung erbracht. Diesem Einsatz gebührt mein großer Respekt.“

Abschließend resümiert Osse: „Spannende Zeiten liegen vor uns. Wir sind sehr gut für künftige Herausforderungen aufgestellt, haben Ideen, Mut und engagierte Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter an Bord. Damit werden wir unsere Bank im Interesse unserer Mitglieder und Kunden zukunftsorientiert weiterentwickeln.“

6.878 Zeichen

GESCHÄFTSJAHR 2022 – Volksbank Kassel Göttingen eG (31.12.2022)

	2022*	2021**	VÄ in %***
Bilanzsumme	3,42 Mrd. €	3,39 Mrd. €	+0,8%
Kundeneinlagen inkl. IHS	2,72 Mrd. €	2,70 Mrd. €	+0,7%
Kredite	2,02 Mrd. €	1,94 Mrd. €	+4,3%
Zinsspanne	1,49%	1,52%	
Provisionsüberschuss	22,48 Mio.€	22,72 Mio.€	-1,1%
Verwaltungsaufwand (operativ)	51,72 Mio. €	50,25 Mio. €	+2,9%
Cost-Income-Ratio (operativ)	68,8%	67,5%	
Bilanzgewinn	3,44 Mio. €	3,50 Mio. €	
Mitglieder (Eigentümer)	53.685	54.083	
Filialen (personenbesetzt)	21	21	
SB-Filialen	18	19	
Mitarbeiter	493	491	
bilanzielles Eigenkapital	384,26 Mio. €	382,26 Mio. €	+0,5%

* = vorläufige Daten

** = endgültige Daten

*** = Rundungsdifferenzen